

Pressmeddelande från Basale Sverige AB

Basale hyr ut 4.000 kvm kontor i Klarabergshuset

Basale har hyrt ut ca 4.000 m² kontor till **Ongame Services AB** i den av **Fortin Properties** ägda fastigheten Blekholmen 5, Västra Järnvägsgatan 3-7 (Klarabergshuset) beläget precis invid Centralen. Ongame tillträder de förhyrda ytorna 1 april 2012.

Klarabergshuset uppgår till 23.800 kvm och de största hyresgästerna är förutom Ongame Vetenskapsrådet, Posten Meddelande AB samt Swedbank Fastighetsbyrå AB.

- Vi efterfrågade moderna, kvalitativa lokaler i en representativ fastighet i närheten av Centralen. Detta för att lokalen skall korrespondera mot vårt varumärke samt att en attraktiv lokal underlättar att attrahera kvalificerad arbetskraft från hela Storstockholm och Mälardalen. Att vi sedan suttit som andrahandshyresgäst i fastigheten gjorde att vi kände oss väldigt trygga i vårt val säger **Anders Larsson**, inköpschef på Ongame Services AB.

Ongame Services AB har omkring 200 anställda och är en del av världens största börsnoterade spelföretag bwin.party Group. Ongame utvecklar mjukvaran bakom världens största pokernätverk som används av företag som Betsson, Unibet, Betfair, bwin, PAF, Betsafe, Bet24 och många andra.

-Vi är mycket nöjda med att Ongame har valt förhyra en stor kontorsyta i fastigheten. Klarabergshusets läge, skick och standard gör att flera stora företag visar starkt intresse att förhyra lokaler i fastigheten, säger **Mattias Östman**, Förvaltningschef på Basale. Vidare nämner Mattias att ca 3.000 kvm återstår att hyra ut. Intresset är stort och därav räknar Mattias att de sista ytorna är uthyrda under innevarande kalenderår.

Fakta Basale Sverige AB

Basale Sverige AB ägs till 70 procent av Basale AS och till 30 procent av grundarna till den svenska verksamheten (Torntegel AB), Henrik Volz och Mattias Östman. Basale koncernen förvaltar totalt med sina 160 anställda över 2,1miljoner kvm i Sverige och Norge till ett bokfört värde av 35 mdr SEK. Basale förvaltar portföljer åt bla DnB NOR, Fortin Properties, AXA, Gjensidige, Catella mfl.

I Sverige är vi i dagsläget ca 20 personer som förvaltar ca 300 000 kvm mestadels kommersiella lokaler. Mer information hittar du på www.basale.se

Önskas ytterligare information kontakta:

Basale, Mattias Östman 08-456 96 16
Ongame, Anders Larsson 08-562 473 65

mattias.ostman@basale.se
anders.larsson@ongame.com

Stockholm 2011-11-28

Mattias Östman